

## Obchodná verejná súťaž

Mestská časť Bratislava – Dúbravka, Žatevná 2, Bratislava  
v zmysle § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9a ods. 1 písm. a/ zákona číslo 138/1991 Zb. o  
majetku obcí v znení neskorších predpisov

v y h l a s u j e

obchodnú verejnú súťaž  
na najvhodnejší návrh na uzavretie zmlúv o nájme nebytových priestorov za nasledovných  
súťažných podmienok:

### Prenajímateľ / vyhlasovateľ

Mestská časť Bratislava- Dúbravka  
Žatevná 2, 844 02 Bratislava

### Predmet obchodnej verejnej súťaže

Predmetom obchodnej verejnej súťaže sú nasledovné nebytové priestory nachádzajúce sa  
v Dome kultúry Dúbravka a to:

1/ kancelária	o výmere	12,3 m <sup>2</sup>
2/ kancelária	o výmere	13,1 m <sup>2</sup>
3/ kancelária	o výmere	32,6 m <sup>2</sup>
4/ kancelária	o výmere	13,3 m <sup>2</sup>
5/ kancelária	o výmere	14,8 m <sup>2</sup>
6/ kancelária	o výmere	12,8 m <sup>2</sup>

Kancelárie je možné prenajať aj jednotlivo.

### Kontaktná osoba vyhlasovateľa:

Meno: .Vaculová, Liptovský  
Telefón: 0917 859 896  
E-mail: [vaculova@dkd.gmail.com](mailto:vaculova@dkd.gmail.com)

### Doba nájmu

Nájomné zmluvy budú s víťazmi Obchodnej verejnej súťaže uzavreté na dobu neurčitú,  
s výpovednou dobou dva mesiace.

**Typ zmluvy** Nájomná zmluva podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme  
nebytových priestorov v aktuálnom znení.

### Výška nájomného

Najnižšia ponuka je stanovená výškou nájomného 117,-EUR/ m<sup>2</sup>/rok za kanceláriu.

### Účel nájmu

Kancelárie sa prenájimajú na vykonávanie administratívnych činností.

### Termín obhliadky

Záujemcovia si môžu dohodnúť termín a hodinu obhliadky predmetu nájmu s kontaktnou osobou vyhlasovateľa uvedenou v bode 3. týchto podmienok.

### **Spôsob podávania súťažných návrhov**

Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke s uvedením identifikačných údajov na Miestny úrad Bratislava – Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava alebo osobne do podateľne miestneho úradu s označením:

**„Obchodná verejná súťaž – NP - DKD – NEOTVÁRAŤ“**

Tlačivo záväzného návrhu tvorí prílohu týchto podmienok a je možné ho získať na internetovej stránke [www.dubravka.sk](http://www.dubravka.sk) alebo v kancelárii číslo: 222 v Dome Kultúry Dúbravka v pracovných dňoch v čase od 0700 hod: do 1200 hod

Súťažné návrhy je možné podať **len na tlačivo záväzného návrhu**, ktorý je prílohou týchto podmienok. Na iné návrhy sa nebude prihliadať.

### **Lehota na podávanie súťažných návrhov**

Záväzné súťažné návrhy je možné podávať **v termíne do 30.11.2015 do 12:00 hod.** Pri záväzných súťažných návrhoch doručených poštou je rozhodujúci dátum podateľne Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava – Dúbravka. Záväzné súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní nijako meniť, dopĺňať ani upravovať. Do súťaže nemožno zaradiť návrhy ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach, ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam.

### **Vyhlasenie výsledkov súťaže, lehota na uzatvorenie zmlúv**

Výsledky súťaže budú zverejnené najneskôr do 7 dní odo dňa skončenia lehoty na podávanie súťažných návrhov na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava – Dúbravka na internetovej stránke [www.dubravka.sk](http://www.dubravka.sk).

Navrhovatelia, ktorí podali víťazné návrhy na konkrétne nebytové priestory budú o výsledku upovedomení písomne a bude s nimi uzavretá nájomná zmluva.

Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti taktiež upovedomení písomne.

### **Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo**

Kedykoľvek bez uvedenia dôvodu zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, informovaní písomne. Zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava – Dúbravka pred budovou Miestneho úradu Bratislava Dúbravka a na internetovej stránke [www.dubravka.sk](http://www.dubravka.sk).

Odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.

V prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže.

V Bratislave: 06.11.2015

RNDr. Martin Zaťovič, v.r.  
starosta

**Z á v ä z n ý   n á v r h**

**do obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v budove Domu kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava**

Obchodné meno / meno a priezvisko: .....

Sídlo / trvalé bydlisko: .....

IČO / dátum narodenia: .....

Telefón: .....

Fax: .....

Elektronický kontakt: .....

Závazná ponuka na prenájom nebytových priestorov:

.....  
.....

v Dome kultúry Dúbravka na ulici Saratovská 2/A, Bratislava

o výmere ..... m<sup>2</sup>.

Ponúkaná cena nájomného za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy ročne.....EUR.

Požadovaný účel nájmu:

.....  
.....

V .....dňa .....

---

(obchodné meno / meno a priezvisko / podpis)